

MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA
odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 21.06.2023
Č.J.: MUSLV-SU/126119-2023/Bed
Sp. Zn.: SU/37431-2023/Bed
VYŘIZUJE: Bednaříková Žaneta
TEL.: 544 121 145
FAX: 544 121 171
E-MAIL: zaneta.bednarikova@slavkov.cz

OBDRŽÍ: Dle rozdělovníku

Obec Vážany nad Litavou

Došlo dne: 23. 8. 2023

Čís. jedn.: 637/2023 VGL

Počet listů: 8

Počet příloh: 1

DATUM: 21.08.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení

o zahájení územního řízení

Dne 21.06.2023 podala společnost **Vodovody a kanalizace Vyškov,a.s., IČO 49454587, Brněnská č. p. 410/13, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1**, zast. AP INVESTING, s.r.o., IČO 60712121, Palackého třída č. p. 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno 12 (dále jen „žadatel“) žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění pro stavební záměr:

SV Vyškov, větev Koberická (dále jen „záměr“)

na pozemcích parc. č. **1497/73** v kat. území **Kobeřice u Brna**,

na pozemcích parc. č. **1293/7, 1340/158, 1340/159, 1340/190, 1341/79, 1343/113, 1343/316, 1343/342, 1344/1, 1344/2, 1346/181, 1346/247, 1346/257, 1347/68, 1347/109, 1348/3** v kat. území **Nížkovice**,

na pozemcích parc. č. **4896, 4898, 4956, 4975, 5088, 5089, 5653** v kat. území **Slavkov u Brna**,

na pozemcích parc. č. **1297, 1300, 1302, 1304, 1305, 1647** v kat. území **Vážany nad Litavou**.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) ve výše uvedené věci.

Popis záměru:

Záměrem stavby je vybudování nového vodovodního potrubí z vodojemu Vážany nad Litavou do areálu ČS Nížkovice, kde bude potrubí napojeno na stávající potrubí, které dopravuje vodu do VDJ Nížkovice. Dále je součástí stavby přístavba akumulární nádrže vodojemu Vážany nad Litavou.

Účelem je napojení obcí Kobeřice u Brna, Nížkovice, Heršpice a Hodějice na skupinový vodovod Vyškov, konkrétně na přivaděč Slavkov – Opatovice. Stávající vodní zdroj Nížkovice nebude dále provozován

Stávající stav

Vodojem Vážany nad Litavou je napojen na přivaděč Slavkov – Opatovice a slouží k zásobování vodou obce Vážany nad Litavou

Do vodojemu Kobeřice je přiváděna voda z jímacích vrtů Kobeřice. Vodojem zásobuje obec Kobeřice a také vodojem Nížkovice. Ten je zásoben také vodním zdrojem Nížkovice. Z vodojemu Nížkovice je zásobována obec Nížkovice a částečně vodojem Heršpice. Do toho je dále přiváděna voda z jímacích zářezů v Heršpicích. VDJ Heršpice zásobuje obce Heršpice a Hodějice.

V poslední době došlo ke snížení kapacity stávajících jímacích vrtů a jímacích zářezů. Voda v jímacích vrtech v Kobeřicích je příliš tvrdá.

Hlavním důvodem této stavby je nevyhovující kvantita a kvalita jímané vody v místních zdrojích.

Popis navrženého provozu:

Ve vodojemu Vážany nad Litavou bude zvětšen akumulací prostor ze stávajícího objemu 200 m³ na 2x200 m³. Zvětšení akumulace bude sloužit pro posílení zásobování obcí Kobeřice u Brna, Nížkovice, Heršpice a Hodějice.

Z tohoto vodojemu bude nově vybudovaným potrubím čerpána voda do VDJ Nížkovice. Stávající zdroj Nížkovice přestane být využíván a bude zcela nahrazen vodou ze SV, stávající čerpací stanice Nížkovice bude uvedena mimo provoz.

Mezi VDJ Nížkovice a Kobeřice bude probíhat obousměrná výměna vody podle aktuálního stavu v obou vodojemech.

Základní technický popis

Objekt SO 02 - VDJ Vážany nad Litavou

Ke stávající armaturní komoře bude přistavěna druhá akumulací nádrž kruhová o objemu 200 m³ (stávající stav 1 x kruhová akumulací nádrž o stejném objemu). Nádrž bude podzemní, kompletně z železobetonu.

Stávající oplocení bude demontováno a bude vybudováno nové oplocení včetně vjezdové brány, rozsah oplocení bude zvětšen s ohledem na novou stavbu.

Objekt SO 03 - Vodovodní řad

Trasa vodovodního řadu povede z VDJ Vážany nad Litavou do areálu ČS Nížkovice, kde bude napojena na stávající potrubí.

K pozdějšímu vyhledávání potrubí bude nad vodovodním potrubím uložen identifikační vodič CYKY 2x2,5 mm². Ve výšce min. 30 cm nad potrubím bude ve výkopu uložena výstražná folie.

Nové potrubí je navrženo z tvárné litiny DN 150. Bude použito hrdlové potrubí odstředivé lité opatřeno vnější povrchovou ochranou provedenou žárovým pokovením slitinou zinku a hliníku. V místě křížení vodního toku bude použito potrubí s vnější ochrannou vrstvou z cementové malty.

Objekty na vodovodním řadu

- Podzemní hydrant
Je navržen v areálu VDJ Vážany nad Litavou. Bude osazen hydrant s dvojitým uzávěrem a to na odbočce s předřazeným uzávěrem. Uzávěr bude tvořen šoupátkem. Podzemní hydrant bude na terénu chráněn hydrantovým poklopem. Místo podzemního hydrantu bude označeno orientační tabulkou osazenou na nejbližším pevném podkladu nebo ocelovém sloupku.
- Vzdušník
Bude osazen za účelem zavzdušnění nebo odvzdušnění potrubí, v nejvyšším místě trasy. Na vodovodním potrubí bude na odbočce nahoru a případně na TP-kusu pro správné výškové osazení instalována automatická od/zavzdušňovací zemní souprava DN 80 a vyvedena do betonové skruže vysypané štěrkem pod poklop s podkladní deskou. Odvodnění soupravy bude zajištěno odvodňovací tvarovkou a dostatečným průsakovým obalem štěrkem.
- Kalosvod
Bude osazen za účelem odkalování nebo vypouštění potrubí, v nejnižším místě trasy. Kalosvod je tvořen odbočkou z odkalovaného vodovodního potrubí, v nejnižším místě trasy. Kalosvod je tvořen odbočkou z odkalovaného potrubí směrem do boku a odkalovacím

potrubím. Na odkalovacím potrubí bude šoupátko s teleskopicky zemní soupravou, šoupátkovým poklopem a podkladní deskou pod poklop v betonové skruži vysypané štěrkem.

- Umístění kalosvodu v polní trati
Vlastní odkalovací potrubí bude vyvedené také do této skruže a bude ukončeno hydrantovým zázubcem. Na odkalovací potrubí nerez DN80) bude navařena atypická příruba se stejným vrtáním děr jako má zázubec. Zázubec bude krytý hydrantovým poklopem s podkladní deskou pod hydrantový poklop. Odvodnění odkalovacího potrubí bude zajištěno otvorem mezikroužkem s otvorem a odvodňovací soupravou a dosatečným průsakovým obalem (např. štěrkem).
- Umístění kalosvodu u koryta vodního toku
Odkalovací potrubí bude zaústěno do koryta vodního toku nad hladinu vody v korytě. Potrubí bude zakončeno žabí tlapkou.
Na terénu budou označeny 4 ocelové orientační sloupky
- Sekční uzávěry
Po trase vodovodu budou po vzdálenosti cca 1 km osazena šoupátka. Šoupátka budou s teleskopickou zemní soupravou, šoupátkovým poklopem a podkladní deskou pod poklop v betonové skruži vysypané štěrkem
- Orientační sloupky a tabulky
Umístění kalosvodu, vzdušníku, hydrantu, uzávěru budou na terénu signalizovat orientační tabulky osazené na blízkých pevných objektech, nebo orientačních sloupcích (bílo-modro pruhované)

V rámci předmětného záměru budou kříženy silnice:

- silnici III/4194 (křížení č.1). Toto křížení bude provedeno bezvýkopově (protlakem nebo horizontálním řízeným vrtáním – HDD), potrubí vodovodu bude uloženo v chrániče

V rámci předmětného záměru bude dotčen vodní tok:

2 x vodní tok Vážanský žleb ve správě Povodí Moravy s.p. (křížení č.2 a křížení č.3)

- Křížení č.2 kříží vodní tok v místě zatrubnění do propustku. Křížení bude provedeno otevřeným výkopem. Potrubí bude uloženo nad zatrubněný vodního toku. Z důvodu zabránění promrzání vodovodního potrubí od zatrubnění bude potrubí uloženo na extrudovaný polystyren tl. 10 cm.
- Křížení č.3 kříží vodní tok v otevřeném korytě. Křížení bude provedeno bezvýkopově

Navrhované parametry stavby

Pro stavbu bude použito potrubí z tvárné litiny DN 150.

Celková délka nově vybudovaného potrubí je cca 4650 m

VDJ Vážany nad Litavou – 2x200 m³, maximální hladina 244,5 m n.m.

Ochranné pásmo vznikne v souladu s ustanovením zákona č. 274/2001 Sb. Ve znění pozdějších předpisů, a to 1,5 m od vnějšího povrchu potrubí na každou stranu.

Účel stavby: vybudování nového vodovodního potrubí z vodojemu Vážany nad Litavou do areálu ČS Nížkovice, kde bude potrubí napojeno na stávající potrubí, které dopravuje vodu do VDJ Nížkovice

Městský úřad Slavkov u Brna, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do **15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (**Městský úřad Slavkov u Brna, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, úřední dny: PO a ST 7:30 - 11:30 a 12:30 - 17:00**).

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zák. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"); do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě výše uvedené a v této lhůtě se mohou k podkladům také vyjádřit (**stavební úřad Městského úřadu Slavkov u Brna, úřední dny: PO a ST 7:30 - 11:30 a 12:30 - 17:00**).

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Poučení

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim v souladu s § 89 odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zák. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a to nejpozději **5 dnů** od veřejného ústního jednání v době PO a ST 7:30 - 11:30 a 12:30 - 17:00 v kanceláři Městského úřadu Slavkov u Brna - odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v

této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je v souladu s § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků, při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo při opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření



Ing. Hana Postránecká v.r.
vedoucí odboru stavebního úřadu,
územního plánování a životního prostředí

Poučení pro navrhovatele – správní poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši **3000,- Kč** lze uhradit převodem na účet 000019-0000729731, kód banky 0100, konst. symbol 0179, var. symbol **1001004909**

Příloha

Situační výkres širších vztahů č. C.1 v měřítku 1:25 000

Rozdělovník

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce správního orgánu po dobu **15 dnů** a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena potvrzená zpět na Městský úřad Slavkov u Brna, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí. **Patnáctým dnem** po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Datum vyvěšení: 23. 8. 2023

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

OBEC
VAŽANY NAD LITAVOU
okres Vyškov
684 01
IČO: 00368725 ②

Razítko:

V elektronické podobě

V elektronické podobě

zveřejněno od: 23. 8. 2023

zveřejněno od:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko: